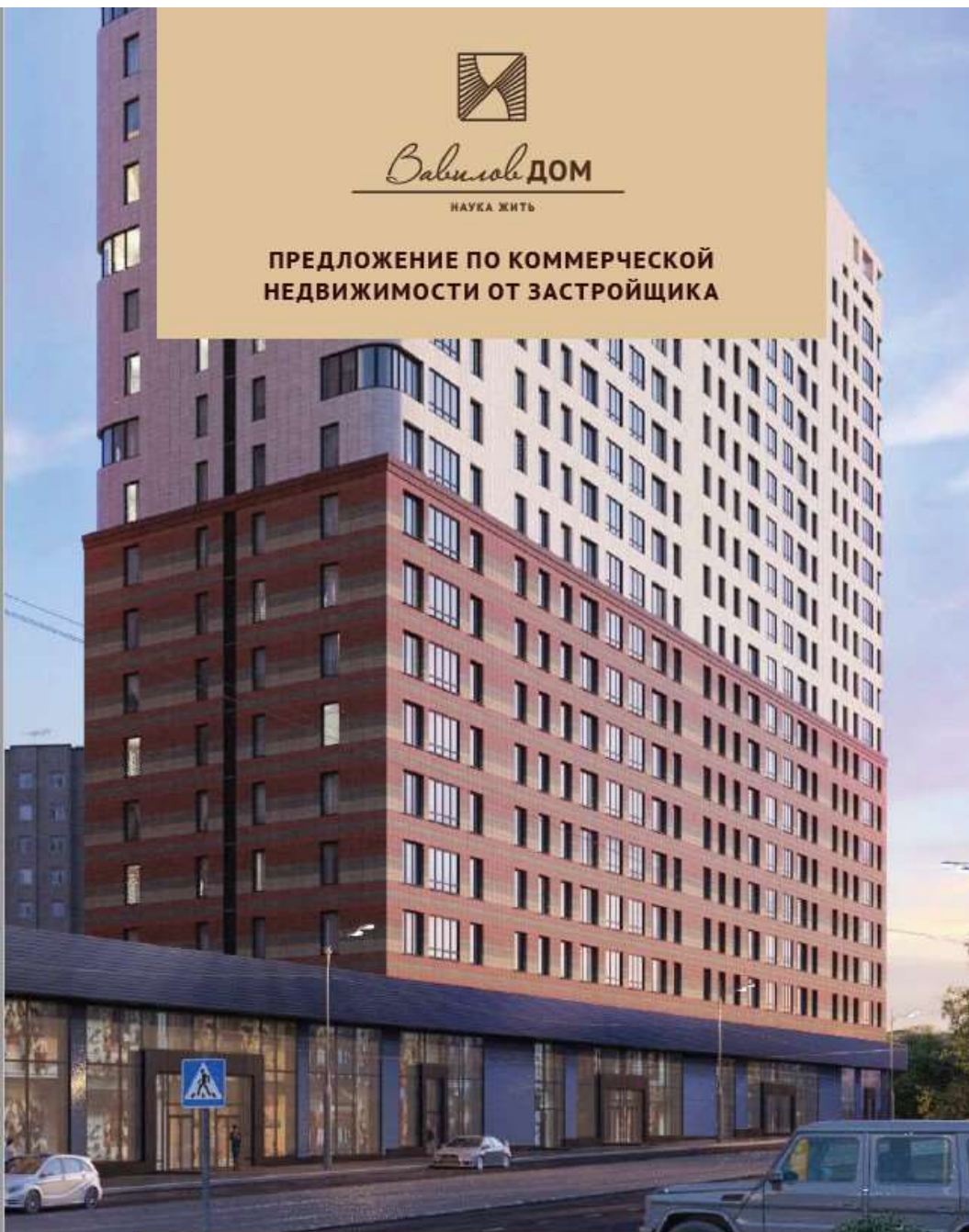


**ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ**  
ТЕЛ.: +7 (495) 023-04-66, МОБ.: +7 (977) 726-73-79



*Babilov* ДОМ

НАУКА ЖИТЬ

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОММЕРЧЕСКОЙ  
НЕДВИЖИМОСТИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА**

**ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ**  
ТЕЛ.: +7 (495) 023-04-66, МОБ.: +7 (977) 726-73-79



**VavilovDOM**

НАУКА ЖИТЬ

## О ПРОЕКТЕ

Торговые помещения в пешей доступности от двух станций метро на первом этаже нового монолитного дома бизнес-класса «ВавилонДом» в оживленном Академическом районе.

ЖК «ВавилонДом» расположен на ул. Вавилова, в престижном и экологически благоприятном районе Москвы, недалеко от станций метро «Академическая» и «Ленинский проспект».

Комплекс состоит из двух корпусов, в каждом из которых 19 этажей и двухуровневый подземный паркинг. Все квартиры сдаются с отделкой White box, шумоизоляция по полу.



## МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ:

- 10 мин. доступность от ст. м. «Академическая», Площадь Гагарина.
- Удобное расположение на пересечении транспортных потоков из центра, Ленинского проспекта, ТТК.



## ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЙ:

- 60 - 921 м<sup>2</sup> (с возможностью объединения до 1600 м<sup>2</sup>).
- Отдельные входы с улицы.
- Открытая планировка, оптимальный шаг колон.
- Панорамное остекление.
- Высокие потолки: 5,5 – 6,5 м.
- Состояние без отделки.
- Презентабельная торговая галерея.

## ЖК "Вавилов Дом" (ул. Вавилова, 27)

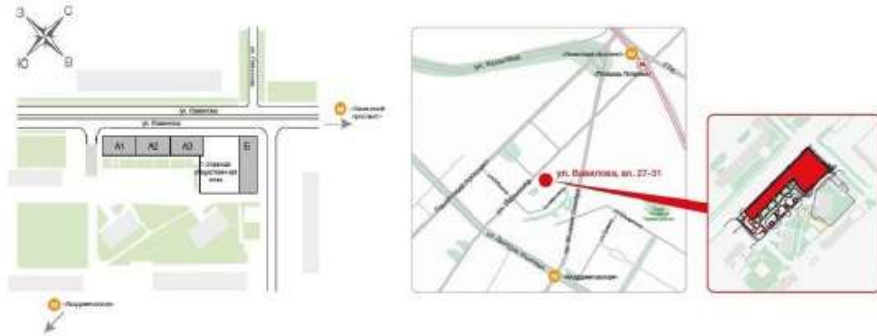
ПЛАН 1 ЭТАЖА

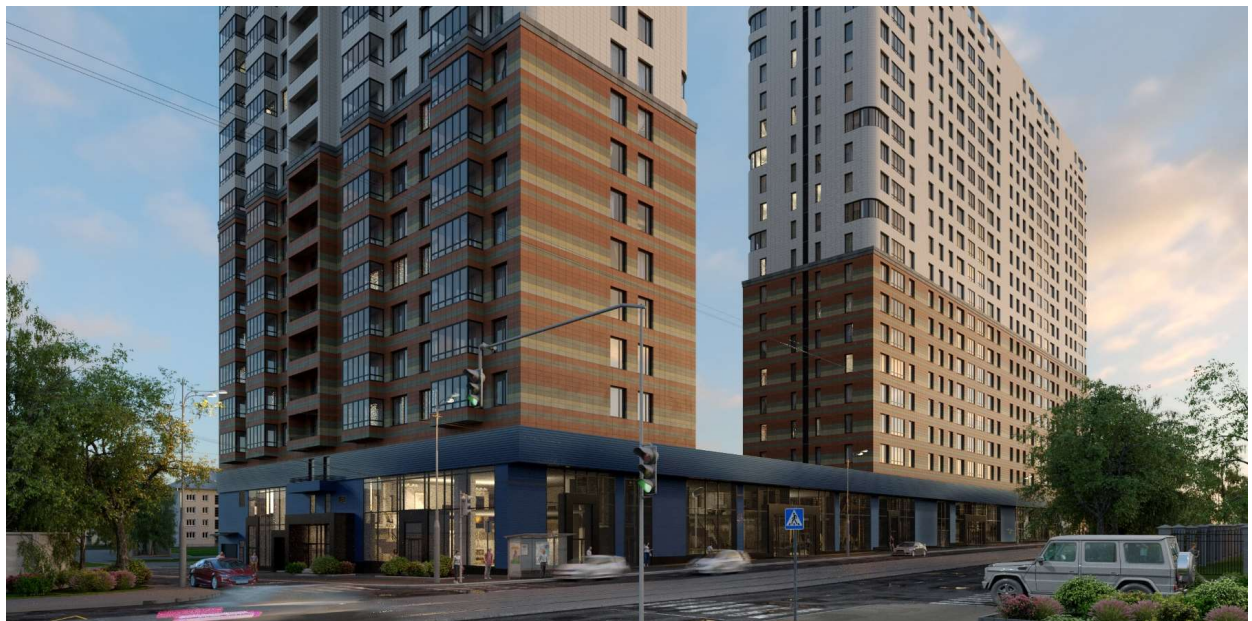


**ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ**  
ТЕЛ.: +7 (495) 023-04-66  
МОБ.: +7 (977) 726-73-79

## РАСПОЛОЖЕНИЕ

г. Москва, ул. Вавилова, д. 27





**ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ**  
ТЕЛ.: +7 (495) 023-04-66  
МОБ.: +7 (977) 726-73-79